

Artikel 1 Toepasselijkheid

1.1 Deze voorwaarden vormen een onverbreekelijk geheel met de offerte en de daaruit voortvloeiende opdracht, alsmede met de overige op de offerte en opdracht van toepassing verklaarde voorwaarden.

Artikel 2 Bepalingen - algemeen

2.1 De ondervloerhoogte wordt door opdrachtgever - al dan niet in overleg met Rizo Vloerenbedrijf - bij opdracht of uitvoering vastgesteld. Eventuele afwijking van de dikte(s) van de gerealiseerde cementdekvloeren ten opzichte van de dikte(s) zoals aangegeven in de opdracht, wordt door Rizo vloerenbedrijf verrekend op basis van extra dikte per cm.

2.2 Opdrachtgever stelt de peilmaten eenmalig vast en geeft deze eenduidig aan Rizo vloerenbedrijf door. Opdrachtgever dient dit peil in iedere ruimte aan te geven.

Artikel 3 Uitvoeringscondities - door opdrachtgever te verzorgen

3.1 Het oppervlak van de betonnen ondergrond dient ruw te zijn en vrij van cementhuid, zodat een goede aanhechting van de cementdekvloer tot stand kan komen. De woning dient bezemschoon te worden aangeboden.

3.2 De cementdekvloer zal norm-vlak worden aangebracht; indien de cementdekvloer extra vlak dient te zijn vanwege lijmen tegels gelden meerprijzen.

3.3 Het gebouw waarin de cementdekvloer wordt aangebracht dient vorstvrij, glas- en winddicht te zijn ter voorkoming van het loslaten van de cementdekvloer van de betonnen ondergrond.

3.4 Overeenkomstig de bepalingen van de CAO Afbouw dient de werkplek in de periode van 1 september tot 1 mei tochtvrij te zijn, hetgeen inhoudt dat de werkplek in zijn geheel rondom met glas of met een ander licht doorlatend materiaal dichtgemaakt behoort te zijn. Bij gebreke daarvan zijn wij niet verplicht het werk uit te voeren en is de opdrachtgever verplicht aan ons alle door ons in verband daarmee geleden schade te vergoeden.

3.5 Het plaatsen van voorzieningen zoals matranden (vloer)bussen en putten, (kabel)goten e.d. dient vóór het aanbrengen van de cementdekvloer te geschieden en de voorzieningen dusdanig afgedekt behoren te worden dat de deksels duidelijk boven de hoogte van de cementdekvloer uitkomen.

3.6 Indien de voorzieningen zoals bedoeld in artikel 3.5 pas na het maken van de cementdekvloer worden aangebracht, is dit voor zorg en rekening van opdrachtgever.

3.7 Eventuele leidingen dienen bij cementdekvloeren minimaal op iedere 1.00 meter te zijn vastgezet. De dekking over de leidingen én over de punten waar de leidingen zijn vastgezet behoort minimaal 3,0 centimeter te zijn.

3.8 Wanden en opstanden moeten ter voorkoming van vervuiling te zijn beschermd.

3.9 De opdrachtgever zal zorg dragen, dat kwetsbare onderdelen in de omgeving van het door ons aan te brengen werk tevoren worden beschermd.

Artikel 4 Facilitaire voorzieningen - door opdrachtgever te verzorgen

4.1 Stromend water en krachtstroom minimaal 3x 25 amp. moet beschikbaar zijn binnen een straal van 50 meter van de locatie waar de cementdekvloeren aangebracht worden.

4.2 De locatie waar de cementdekvloeren worden aangebracht moet goed verlicht zijn.

4.3 De locatie waar de cementdekvloeren worden aangebracht dient goed afgezet te zijn waarbij met name valgevaaren worden voorkomen. Tijdens uitvoering van de werkzaamheden mag de locatie niet door derden worden betreden.

Artikel 5 Oplevering, ingebruikname en garantie

5.1 Het moment waarop cementdekvloeren in gebruik genomen kunnen worden is voor een groot deel afhankelijk van de voorgenomen of verwachte verkeersbelasting. Daarnaast wordt het tijdstip waarop de vloeren kunnen worden belast mede bepaald door klimatologische omstandigheden. Indien geen nadere informatie door Rizo vloerenbedrijf is gegeven mag de ingebruikname worden bepaald aan de hand van onderstaande tabel:

Periode gerekend vanaf aanvang nabehandelingstijd	Maximaal toelaatbare verkeersbelasting en gebruik
0 dagen tot en met 4 dagen	geen enkele vorm van belasting
5 dagen tot en met 7 dagen	licht voetgangersverkeer
vanaf 8 dagen	lichte transportmiddelen en/of bouwwerkzaamheden
De aangegeven perioden gelden bij een omgevingstemperatuur van 10 °C tot 20 °C. Bij hogere omgevingstemperaturen en met een gunstige nabehandelingmethode zijn kortere perioden mogelijk. Bij lagere temperaturen is er meer tijd nodig voordat de vloer (gedeeltelijk) in gebruik kan worden genomen.	

5.2 Enkel indien opdrachtgever zich gehouden heeft aan bovengenoemde voorwaarden ten aanzien van de belasting van de cementdekvloeren gelden de garantiebepalingen.

5.3 Indien herstel van eventuele gebreken aan de cementdekvloeren door opdrachtgever of door derden plaatsvindt, vervallen alle (garantie-)aanspraken. Tevens is Rizo vloerenbedrijf nimmer gehouden tot het vergoeden van enige kosten van het herstel door derden of daaruit voortvloeiende kosten.

Artikel 6 plaatsen en wisselen van silo.

6.1 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat bij het brengen / ophalen / wisselen van de silo de ruimte vrij toegankelijk is. De locatie dient goed bereikbaar te zijn en te blijven voor de vrachtwagen.

6.2 Als ter plekke blijkt dat plaatsen / ophalen / wisselen onmogelijk is, wordt het gemaakte aantal uren in rekening gebracht, tegen het dan geldende uurtarief. Het plaatsen / ophalen van een silo dient binnen een ½ uur, het wisselen binnen ¾ uur na oprijden bouwplaats te gebeuren. Hierna wordt het dan geldende uurtarief voor de vrachtwagen in rekening gebracht. Ook als de aanvoerwegen niet toegankelijk zijn, de siloplaats niet voldoende voorbereid is of door andere redenen die niet aan onze schuld of die van onze vervoerder te wijten zijn, worden de kosten hiervan aan de opdrachtgever in rekening gebracht tegen het dan geldende uurtarief voor de vrachtwagen.

Artikel 7 betaling

7.1 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum.

7.2 Indien enige betaling niet tijdig is geschied, wordt de opdrachtgever geacht van rechtswege in gebreke te zijn zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk zal zijn, onverminderd ons recht van opschorting van onze verplichtingen bij niet-tijdige betaling.

7.3 Een door ons verzonden factuur wordt geacht door de ontvanger van de factuur te zijn goedgekeurd, indien het schriftelijk bericht van met redenen omklede bezwaren tegen de factuur ons niet heeft bereikt binnen 5 werkdagen nadat de factuur door ons is verzonden.